



Trendhäuser

miteinander verbundenen Privaträume. Für den Nachwuchs stehen zwei große Kinderzimmer bereit, die jeweils Zugang zu einem Balkon haben. Zudem dürfen sich die Kleinen über ein eigenes Bad freuen. Anlass zur Freude haben auch die Großen, deren Privattraum ein luxuriöses Schlafzimmer, ein Bad, ein Ankleidezimmer und einen Freisitz umfasst.

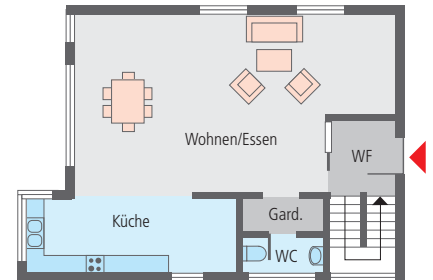
Hightech-Residenz

Bauherren, die auf der Suche nach einem architektonisch extravaganteren und technisch top ausgestatteten Haus sind, sei der Besuch des Musterhauses der Firma jetzthaus wärmstens empfohlen. Denn der hochmoderne Entwurf ist ein echtes Hightech-Haus, bei dem Technikfreaks so richtig auf ihre Kosten kommen. Das Musterhaus setzt sich aus zwei unterschiedlich hohen Baukörpern, einer davon mit einem Flach-, der andere mit einem Pultdach, zusammen. Große Glasfronten lockern die strenge Fassadenführung auf und lassen reichlich Tageslicht ins Innere.

Technisch durchgestylt

Hinter den farblich ansprechend gestalteten Putzwänden verbirgt sich ein hoch effektives Wärmedämmverbundsystem, das im Zusammenspiel mit einer innovativen Haustechnik für eine gute Energiebilanz sorgt. Eine Fußbodenheizung, die von einer umweltfreundlichen Luft-Wasser-Wärmepumpe gespeist wird, schafft angenehme Temperaturen, eine zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ein optimales Raumklima. Doch damit nicht genug: Das Musterhaus glänzt unter anderem mit einem Fingerprinteingangssystem, einer

Staubsaugeranlage, einem praktischen Wäschschacht, einer automatischen Gartenbewässerung und versenkbaren Müllcontainern. Ein echter Clou ist das ultramoderne BUS-System zur vollautomatischen Steuerung von Alarmanlage, Audiosystem, Heimkino usw. Eine großzügige, durchdachte Raumeinteilung sorgt dafür, dass das Haus neben all dem technischen auch jede Menge Wohnkomfort bietet. So präsentiert sich das Erdgeschoss als weitgehend offener Raum, der Küche, Esszimmer und Wohnbereich in sich vereint. Im Dachgeschoss erwarten den Besucher die durch einen Flur



Hausdaten

Hersteller: jetzthaus
Objekt: Einfamilienhaus/freie Planung
Bauweise: massiv aus Porenbeton
Wohnfläche: EG 97 m²; DG 97 m²
Außenmaße: 13,40 m x 9,50 m
Dach: Flachdach und Pultdach, 15°
Jahresprimärenergiebedarf: 35,4 kWh/m²a (max. zulässig 59,2 kWh/m²a)
Besonderheiten: Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung und kontrollierte Be- und Entlüftung im Preis enthalten; Staubsaugeranlage, Wäschschacht, Fingerprintzugangssystem und BUS-System gegen Aufpreis
Preis: schlüsselfertige Grundversion ab OK Kellerdecke € 385.000,-

Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 106

Exklusives Wohnen mit der Natur

Fullwood Wohnblockhaus

Klassische oder moderne Architektur; deutsche Qualitätsherstellung mit jahrhundertalter Blockbaukunst für modernes und komfortables Wohnen.

Info-Telefon: 0800-38 55 96 63 (kostenfrei)
0800 - FULLWOOD (kostenfrei)
www.fullwood.de • E-Mail: info16@fullwood.de

Fullwood WEST
Oberste Höhe 53797 Lohmar
Tel: 0 22 06 - 95 33-700, Fax: -760

Fullwood SÜD
Hallerstraße 42 74549 Wolpertshausen
Tel: 07904 - 94 46- 0, Fax: - 60

Fullwood SCHWEIZ
Sunnseite 2 CH - 3256 Seewil
Tel: 0041 - (0)31 - 8721022, Fax: -8721023

Fullwood NORD
Industriestr. 1 27367 Sottrum
Tel: 04264-837789-0, Fax: -60

Fullwood OST
Am Berliner Ring 2 14542 Werder / Derwitz
Tel: 033207 - 5492 -0, Fax: - 29

Leserservice Nr. BT090018